



ESTADO DO MARANHÃO

PODER LEGISLATIVO

CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO

Obra REFORMA DO MURO, PINTURA E RECUPERAÇÃO DO PAVIMENTO DO ESTACIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA				Bancos SINAPI - 12/2025 - Maranhão SBC - 01/2026 - Maranhão SICRO3 - 10/2025 - Maranhão AGE SUL - 06/2025 - Mato		B.D.I. 26,45%		Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.	
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS INICIAIS		1		5.380,80	5.380,80	4,88 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4	465,64	588,80	2.355,20	2,14 %
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	119,64	151,28	3.025,60	2,75 %
2			FUNDAÇÕES		1		25.060,64	25.060,64	22,74 %
2.1			SAPATAS		1		13.969,62	13.969,62	12,68 %
2.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m²	14,08	96,13	121,55	1.711,42	1,55 %
2.1.2	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	152,03	13,43	16,98	2.581,46	2,34 %
2.1.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1.2.3.2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	12,32	621,16	785,45	9.676,74	8,78 %
2.2			VIGA BALDRAME		1		11.091,02	11.091,02	10,06 %
2.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m²	7,92	105,82	133,80	1.059,69	0,96 %
2.2.2	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	130,38	13,43	16,98	2.213,85	2,01 %
2.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	107,39	13,53	17,10	1.836,36	1,67 %
2.2.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1.2.3.2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,64	621,16	785,45	2.073,58	1,88 %
2.2.5	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	4,48	689,78	872,22	3.907,54	3,55 %
3			SUPERESTRUTURA		1		8.313,14	8.313,14	7,54 %
3.1			PILARES		1		8.313,14	8.313,14	7,54 %
3.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	418,88	10,46	13,22	5.537,59	5,02 %
3.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	73,3	10,46	13,22	969,02	0,88 %
3.1.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1.2.3.2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,3	621,16	785,45	1.806,53	1,64 %
4			PISO		1		24.075,07	24.075,07	21,84 %
4.1	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	m²	2,48	853,68	1.079,47	2.677,08	2,43 %
4.2	106214	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1 1/2", MONTANTES TUBULARES 1 1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	M	157,37	96,15	121,58	19.133,04	17,36 %
4.3	99856	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_10/2025	M	10	34,60	43,75	437,50	0,40 %
4.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	58,61	24,66	31,18	1.827,45	1,66 %
5			VEDAÇÃO		1		16.010,40	16.010,40	14,53 %
5.1	103359	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	63,92	72,71	91,94	5.876,80	5,33 %
5.2	87896	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	127,84	6,13	7,75	990,76	0,90 %
5.3	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	316,8	4,16	5,26	1.666,36	1,51 %
5.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	316,8	18,67	23,60	7.476,48	6,78 %
6			PAVIMENTAÇÃO		1		30.514,35	30.514,35	27,69 %
6.1	101858	SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	529	32,80	41,47	21.937,63	19,90 %
6.2	105556	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m²	79,47	13,40	16,94	1.346,22	1,22 %
6.3	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m²	41.624	137,38	173,71	7.230,50	6,56 %
7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		857,85	857,85	0,78 %
7.1			PINTURA MURO FACHADA		1		0,00	0,00	0,00 %
7.2	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EX CETO PERIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 PE	m²	8	22,82	28,85	230,80	0,21 %
7.3	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	26,57	18,67	23,60	627,05	0,57 %
Total sem BDI								87.168,68	
Total do BDI								23.043,57	
Total Geral								110.212,25	

MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA MA =1118841492

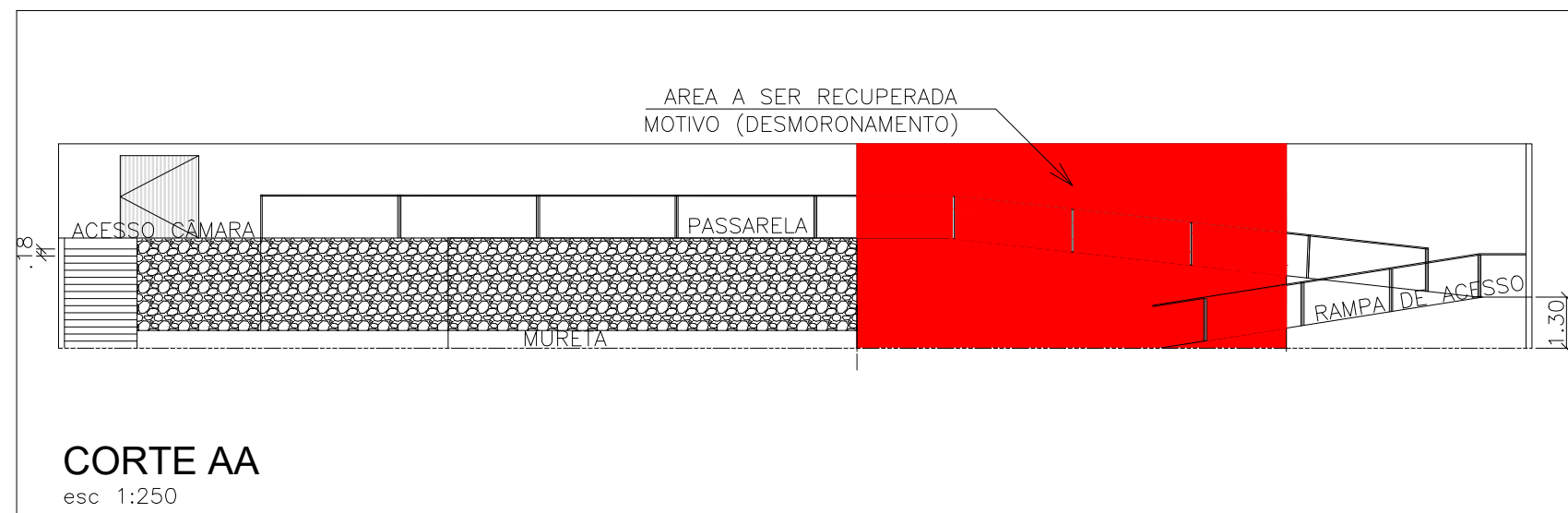
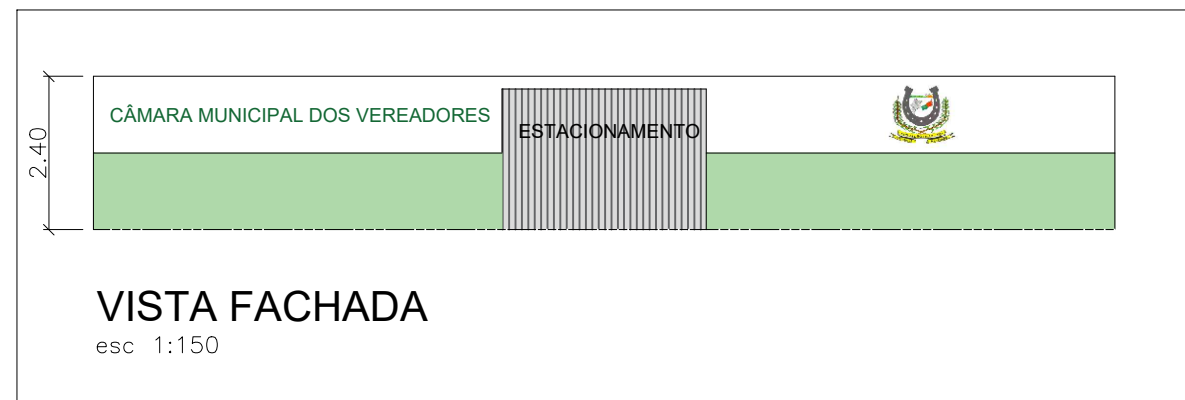
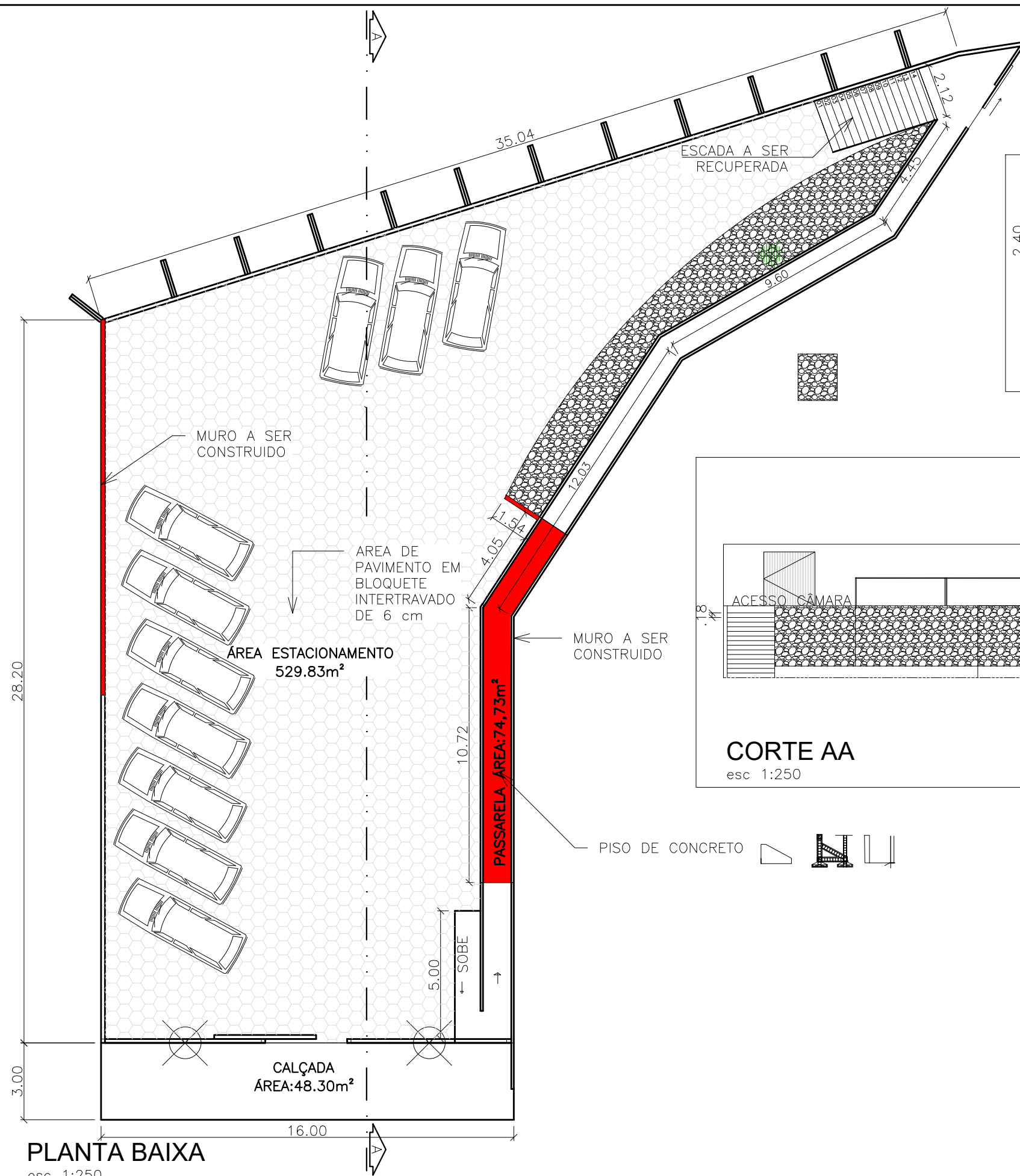


ESTADO DO MARANHÃO

PODER LEGISLATIVO

CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO

Obra REFORMA DO MURO, PINTURA E RECUPERAÇÃO DO PAVIMENTO DO ESTACIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA			Bancos SINAPI - 12/2025 - Maranhão SBC - 01/2026 - Maranhão SICRO3 - 10/2025 - Maranhão AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul		B.D.I. 26,45%		Encargos Sociais Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.		
Curva ABC de Serviços									
Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
101858	SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESURA DE 6 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	Recomposição de Pavimentos	m²	529,0	41,47	21.937,63	19,90	19,90
106214	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	157,37	121,58	19.133,04	17,36	37,27
94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	17,26	785,45	13.556,86	12,30	49,57
95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	343,37	23,60	8.103,53	7,35	56,92
94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Vales	m³	41,624	173,71	7.230,50	6,56	63,48
92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	492,18	13,22	6.506,61	5,90	69,38
103359	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	63,92	91,94	5.876,80	5,33	74,71
96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	282,41	16,98	4.795,32	4,35	79,07
101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	Alvenarias Diversas	m³	4,48	872,22	3.907,54	3,55	82,61
90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	20,0	151,28	3.025,60	2,75	85,36
96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	Lastro	m²	2,48	1.079,47	2.677,08	2,43	87,79
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	4,0	588,80	2.355,20	2,14	89,92
92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	107,39	17,10	1.836,36	1,67	91,59
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	58,61	31,18	1.827,45	1,66	93,25
96623	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	14,08	121,55	1.711,42	1,55	94,80
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	316,8	5,26	1.666,36	1,51	96,31
105556	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	Aterros, Bases, Sub bases e Imprimações	m³	79,47	16,94	1.346,22	1,22	97,53
96627	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	7,92	133,80	1.059,69	0,96	98,49
87896	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	127,84	7,75	990,76	0,90	99,39
99856	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_10/2025	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	10,0	43,75	437,50	0,40	99,79
100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	8,0	28,85	230,80	0,21	100,00
					Total sem BDI			87.168,68	
					Total do BDI			23.043,57	
					Total Geral			110.212,25	
MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO ENGENHEIRO CIVIL CREA MA =1118841492									



ESTACIONAMENTO CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO	
PROJETO: PLANTA BAIXA REFORMA DO MURO, PINTURA E RECUPERAÇÃO DO PAVIMENTO	
Local: RUA DEZENOVE DE DEZ.; SN; CENTRO; SÍTIO NOVO - MA	
PROP: CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO	
Folha: 1/1	Escala: 1:250
RESPONSÁVEL TÉCNICO MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO ENGENHEIRO CIVIL CREA/MA: 111884149-2	
Data: FEVEREIRO / 2026	Desenho: MARCO ANTÔNIO

