



Obra
REFORMA DO MURO, PINTURA E RECUPERAÇÃO DO PAVIMENTO DO ESTACIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA DISPENSA 006/2026

Bancos
SINAPI - 12/2025 -
Maranhão
SBC - 01/2026 -
Maranhão
SICRO3 - 10/2025 -
Maranhão
AGESUL - 06/2025 -
Mato Grosso do Sul

B.D.I.
26,45%

Encargos Sociais
Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos de
mão de obra, de
acordo com as
bases.

PRIMEIRA MEDIÇÃO

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant. TOTAL	Valor Unit com BDI	TOTAL	PRIMEIRA MEDIÇÃO	PRIMEIRA MEDIÇÃO	TOTAL PRIMEIRA MEDIÇÃO
1		SERVIÇOS INICIAIS		1		5.356,08	QNT	72%	R\$ 3.850,28
1.1	103689	SINAPI FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4	586,12	2.344,48	4,00	100%	2.344,48
1.2	90777	SINAPI ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	150,58	3.011,60	10,00	50%	1.505,80
2		FUNDAÇÕES		1		R\$ 24.942,74		100%	R\$ 24.942,74
2.1		SAPATAS		1		R\$ 13.904,36		100%	R\$ 13.904,36
2.1.1	96523	SINAPI ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	14,08	120,83	1.701,28	14,08	100%	1.701,28
2.1.2	96546	SINAPI ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	152	16,91	2.570,82	152,03	100%	2.570,82
2.1.3	94965	SINAPI CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	12,32	781,84	9.632,26	12,32	100%	9.632,26
2.2		VIGA BALDRAME		1		R\$ 11.038,38		100%	R\$ 11.038,38
2.2.1	96527	SINAPI ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	7,92	133,02	1.053,51	7,92	100%	1.053,51
2.2.2	96546	SINAPI ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	130,4	16,91	2.204,72	130,38	100%	2.204,72
2.2.3	92759	SINAPI ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	107,4	17,03	1.828,85	107,39	100%	1.828,85
2.2.4	94965	SINAPI CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,64	781,84	2.064,05	2,64	100%	2.064,05
2.2.5	101166	SINAPI ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	4,48	867,69	3.887,25	4,48	100%	3.887,25
3		SUPERESTRUTURA		1		R\$ 8.285,15		100%	R\$ 8.285,15
3.1		PILARES		1		R\$ 8.285,15		100%	R\$ 8.285,15
3.1.1	92762	SINAPI ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	418,9	13,18	5.520,83	418,88	100%	5.520,83
3.1.2	92762	SINAPI ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	73,3	13,18	966,09	73,30	100%	966,09
3.1.3	94965	SINAPI CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,3	781,84	1.798,23	2,30	100%	1.798,23
4		PISO		1		R\$ 23.964,31		11%	R\$ 2.663,96
4.1	96620	SINAPI LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	m²	2,48	1.074,18	2.663,96	2,48	100%	2.663,96
4.2	106214	SINAPI CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1 1/2", MONTANTES TUBULARES 1 1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	M	157,4	121,03	19.046,49		0%	0,00
4.3	99856	SINAPI CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_10/2025	M	10	43,52	435,20		0%	0,00
4.4	102491	SINAPI PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	58,61	31,03	1.818,66		0%	0,00
5		VEDAÇÃO		1		R\$ 15.925,77		43%	R\$ 6.827,28
5.1	103359	SINAPI ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	63,92	91,41	5.842,92	63,92	100%	5.842,92
5.2	87896	SINAPI CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	127,8	7,70	984,36	127,84	100%	984,36
5.3	88415	SINAPI APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	316,8	5,23	1.656,86		0%	0,00
5.4	95626	SINAPI APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	316,8	23,49	7.441,63		0%	0,00
6		PAVIMENTAÇÃO		1		R\$ 30.375,70		27%	R\$ 8.209,81
6.1	101858	SINAPI REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	529	41,26	21.826,54		0%	0,00
6.2	105556	SINAPI EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	79,47	16,85	1.339,06	59,33	75%	999,71
6.3	94342	SINAPI ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	41,62	173,22	7.210,10	41,62	100%	7.210,10
7		SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		R\$ 853,72		0%	R\$ -
7.1		PINTURA MURO FACHADA		1		R\$ 853,72		0%	R\$ -
7.2	100753	SINAPI PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_FE	m²	8	28,70	229,60		0%	0,00
7.3	95626	SINAPI APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	26,57	23,49	624,12		0%	0,00
TOTAL						R\$ 109.703,47		50%	R\$ 54.779,22

MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA MA -1118841492

SÍTIO NOVO MA - 02 DE MARÇO DE 2026