



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

**REFORMA DO MURO, PINTURA E RECUPERAÇÃO DO PAVIMENTO  
DO ESTACIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SITIO NOVO - MA.**

Projeto de reforma do  
muro, pintura e recuperação  
do pavimento do  
estacionamento da Câmara  
Municipal de Sítio Novo – MA.

Sítio Novo - MA 2026



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

**1. INTRODUÇÃO**

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados para construção do estacionamento da Câmara Municipal de Sítio Novo - MA.

Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.

Independentemente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada atividade.

**2. JUSTIFICATIVA**

A contratação dos serviços relativos à construção do estacionamento da Câmara Municipal dos Vereadores se faz necessária devido o desmoronamento de uma parte do muro e ao estado precário da pavimentação do estacionamento da câmara. Assim, os serviços técnicos a serem realizados justificam-se a fim de suprir a necessidade com o: Acréscimo de mais uma área para acomodação de veículos. Que estava impossibilitada por consequência das fortes chuvas, onde ocasionou esses transtornos.

**3. OBJETIVO**

O objetivo deste é a reforma do muro, pintura e recuperação do pavimento do estacionamento da Câmara Municipal de Sítio Novo – ma. para acomodação dos veículos do legislativo.



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

**4. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

**Figura 1.** – AREA ESTACIONAMENTO. UTM (311520.00m E, 9349845.57m S)



**Fonte:** Autor, 2022.

**Figura 2.** – AREA ESTACIONAMENTO. UTM (311513.62m E, 9349828.30 m S)



**Fonte:** Autor, 2022.



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**





**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**





**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**





## **5. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS / MEMORIAL DESCRITIVO**

### **▪ SERVIÇOS PRELIMINARES**

PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

- ✓ Placa de obra a ser fixada de modo que tenha visibilidade.

LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF\_05/2018

- ✓ É feita a retirada com enxada da vegetação existente no terreno.

### **▪ MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**

ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF\_06/2017

- ✓ Escavar a vala de acordo com o projeto de engenharia; -A escavação deve atender às exigências da NR 18.

REATERRO INTERNO (EDIFICACOES) COMPACTADO MANUALMENTE

- ✓ Aterro apiloado em camadas de 0,20 m com material argiloso.]

### **▪ FUNDAÇÕES**

LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECANICO

- ✓ Fazer a aferição da betoneira antes de iniciar o processo. Seguir as normas de desempenho.

ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF\_06/2017

- ✓ Seguir os procedimentos recomendados constantes nos cadernos técnicos de concretagem, fôrmas e armação para estruturas de concreto armado.

CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5.0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF\_12/2015

- ✓ Seguir os procedimentos recomendados constantes nos cadernos técnicos de concretagem, fôrmas e armação para estruturas de concreto armado.



**ESTADO DO MARANHÃO**  
PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO

CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M<sup>2</sup> - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_12/2015

- ✓ Executar a concretagem de acordo com a norma NBR6118.

ALVENARIA EMBASAMENTO TIJOLO CERAMICO FURADO 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)

- ✓ Assentar os tijolos na horizontal com argamassa e espaçamento de 2 cm entre tijolos. Aplicar escoras de contenção com alvenaria de embasamento, formando um angulo de 45 graus.

- **SUPERESTRUTURA.**

- **VIGAS**

CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF\_12/2015

- ✓ Posicionar os vergalhões de aço com espaçadores, de forma a garantir cobertura mínimo;

CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF\_12/2015

- ✓ Garantir o espaçamento definido em projeto e seguir a norma NBR6118.

CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M<sup>2</sup> - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_12/2015

- ✓ Executar a concretagem de acordo com a norma NBR6118.

CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF\_12/2015

- ✓ Posicionar os vergalhões de aço com espaçadores, de forma a garantir cobertura mínimo;



**ESTADO DO MARANHÃO**  
PODER LEGISLATIVO  
CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO

CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF\_12/2015

- ✓ Garantir o espaçamento definido em projeto e seguir a norma NBR6118.

CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M<sup>2</sup> - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_12/2015

- ✓ Executar a concretagem de acordo com a norma NBR6118.

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021

- ✓ Tijolos assentados segundo a norma de desempenho de edificações.

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF\_06/2014

- ✓ Umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa;
- ✓ Com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014

- ✓ - Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- ✓ - Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

- ✓ - Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF\_09/2020

- ✓ - Sobre o contrapiso limpo e nivelado, definir os pontos de nível e assentar as juntas plásticas com a própria argamassa do piso;
- ✓ - Lançar e espalhar a argamassa traço 1:3, procurando obter o máximo de adensamento contra a base;
- ✓ - Nivelar com sarrafo e desempenar com desempenadeira de madeira.

EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 x 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF\_12/2015

Após a execução e aprovação dos serviços de preparo da base, ou subbase e base (atividades não contempladas nesta composição), inicia-se a execução do pavimento intertravado com a camada de assentamento, que é feita pelas seguintes atividades sequencialmente:

- ✓ Lançamento e espalhamento da areia na área do pavimento;
- ✓ Execução das mestras paralelamente a contenção principal nivelando-as na espessura da camada conforme especificação de projeto;
- ✓ Nivelamento do material da camada de assentamento com régua metálica; Terminada a camada de assentamento na sequência dá-se início a camada de revestimento que é formada pelas seguintes atividades:
- ✓ Marcação para o assentamento, feito por linhas-guia ao longo da frente de serviço;
- ✓ Assentamento das peças de concreto conforme o padrão definido no projeto;
- ✓ Ajustes e arremates do canto com a colocação de blocos cortados;
- ✓ Rejuntamento, utilizando pó de pedra;
- ✓ Compactação final que proporciona o acomodamento das peças na camada de assentamento.



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

**ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILOARENOSO E  
COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF\_05/2016**

- ✓ - Inicia-se, quando necessário, com a umidificação do solo afim de atingir o teor umidade ótima de compactação prevista em projeto.
- ✓ - Escavação da vala de acordo com o projeto de engenharia.
- ✓ - A escavação deve atender às exigências da NR 18.

**FABRICAÇÃO DO GUARDA CORPO**

- ✓ Guarda corpo em ferro. Com reguas e colunas em Ferro.

Sítio Novo - MA, fevereiro de 2026.

---

**MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO**

ENGENHEIRO CIVIL

CREA – MA 111884149-2



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

**ENGARGOS SOCIAIS**

MARANHÃO

VIGÊNCIA A PARTIR DE 07/2015

| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA |  |                 |                 |                 |                 |
|--------------------------------------|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| CÓDIGO                               | DESCRIÇÃO  | COM DESONERAÇÃO |                 | SEM DESONERAÇÃO |                 |
|                                      |  | HORISTA<br>%    | MENSALISTA<br>% | HORISTA<br>%    | MENSALISTA<br>% |
| <b>GRUPO A</b>                       |  |                 |                 |                 |                 |
| A1                                   | INSS   | 0,00%           | 0,00%           | 20,00%          | 20,00%          |
| A2                                   | SESI   | 1,50%           | 1,50%           | 1,50%           | 1,50%           |
| A3                                   | SENAI  | 1,00%           | 1,00%           | 1,00%           | 1,00%           |
| A4                                   | INCRA  | 0,20%           | 0,20%           | 0,20%           | 0,20%           |
| A5                                   | SEBRAE   | 0,60%           | 0,60%           | 0,60%           | 0,60%           |
| A6                                   | Salário Educação   | 2,50%           | 2,50%           | 2,50%           | 2,50%           |
| A7                                   | Seguro Contra Acidentes de Trabalho  | 3,00%           | 3,00%           | 3,00%           | 3,00%           |
| A8                                   | FGTS   | 8,00%           | 8,00%           | 8,00%           | 8,00%           |
| A9                                   | SECONCI  | 0,00%           | 0,00%           | 0,00%           | 0,00%           |
| <b>A</b>                             | <b>Total</b>   | <b>16,80%</b>   | <b>16,80%</b>   | <b>36,80%</b>   | <b>36,80%</b>   |
| <b>GRUPO B</b>                       |  |                 |                 |                 |                 |
| B1                                   | Repouso Semanal Remunerado   | 17,91%          | Não incide      | 17,91%          | Não incide      |
| B2                                   | Feriados   | 3,96%           | Não incide      | 3,96%           | Não incide      |
| B3                                   | Auxílio - Enfermidade  | 0,91%           | 0,69%           | 0,91%           | 0,69%           |
| B4                                   | 13º Salário  | 10,95%          | 8,33%           | 10,95%          | 8,33%           |
| B5                                   | Licença Paternidade  | 0,08%           | 0,06%           | 0,08%           | 0,06%           |
| B6                                   | Faltas Justificadas  | 0,73%           | 0,56%           | 0,73%           | 0,56%           |
| B7                                   | Dias de Chuvas   | 1,64%           | Não incide      | 1,64%           | Não incide      |
| B8                                   | Auxílio Acidente de Trabalho   | 0,12%           | 0,09%           | 0,12%           | 0,09%           |
| B9                                   | Férias Gozadas   | 10,53%          | 8,02%           | 10,53%          | 8,02%           |
| B10                                  | Salário Maternidade  | 0,03%           | 0,02%           | 0,03%           | 0,02%           |
| <b>B</b>                             | <b>Total</b>   | <b>46,86%</b>   | <b>17,77%</b>   | <b>46,86%</b>   | <b>17,77%</b>   |
| <b>GRUPO C</b>                       |  |                 |                 |                 |                 |
| C1                                   | Aviso Prévio Indenizado  | 6,98%           | 5,32%           | 6,98%           | 5,32%           |
| C2                                   | Aviso Prévio Trabalhado  | 0,16%           | 0,13%           | 0,16%           | 0,13%           |
| C3                                   | Férias Indenizadas   | 3,92%           | 2,98%           | 3,92%           | 2,98%           |
| C4                                   | Depósito Rescisão Sem Justa Causa  | 5,28%           | 4,02%           | 5,28%           | 4,02%           |
| C5                                   | Indenização Adicional  | 0,59%           | 0,45%           | 0,59%           | 0,45%           |
| <b>C</b>                             | <b>Total</b>   | <b>16,93%</b>   | <b>12,90%</b>   | <b>16,93%</b>   | <b>12,90%</b>   |
| <b>GRUPO D</b>                       |  |                 |                 |                 |                 |
| D1                                   | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 7,87%           | 2,99%           | 17,24%          | 6,54%           |
| D2                                   | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,59%           | 0,45%           | 0,62%           | 0,47%           |
| <b>D</b>                             | <b>Total</b>   | <b>8,46%</b>    | <b>3,44%</b>    | <b>17,86%</b>   | <b>7,01%</b>    |
| <b>TOTAL(A+B+C+D)</b>                |  | <b>89,05%</b>   | <b>50,91%</b>   | <b>118,45%</b>  | <b>74,48%</b>   |

**CRONOGRAMA**



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

Obra  
REFORMA DO MURO, PINTURA E RECUPERAÇÃO DO PAVIMENTO DO  
ESTACIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA

Bancos  
SINAPI - 12/2025 -  
Maranhão  
SBC - 01/2026 -  
Maranhão  
SICRO3 - 10/2025 -  
Maranhão

B.D.I.  
26,45%

**Cronograma Físico e Financeiro**

| Item                  | Descrição               | Total Por Etapa      | 20 DIAS              | 40 DIAS              |
|-----------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1                     | SERVIÇOS INICIAIS       | 100,00%<br>5.380,80  | 70,00%<br>3.766,56   | 30,00%<br>1.614,24   |
| 2                     | FUNDAÇÕES               | 100,00%<br>25.060,64 | 100,00%<br>25.060,64 |                      |
| 3                     | SUPERESTRUTURA          | 100,00%<br>8.313,14  | 50,00%<br>4.156,57   | 50,00%<br>4.156,57   |
| 4                     | PISO                    | 100,00%<br>24.075,07 |                      | 100,00%<br>24.075,07 |
| 5                     | VEDAÇÃO                 | 100,00%<br>16.010,40 | 30,00%<br>4.803,12   | 70,00%<br>11.207,28  |
| 6                     | PAVIMENTAÇÃO            | 100,00%<br>30.514,35 | 50,00%<br>15.257,18  | 50,00%<br>15.257,18  |
| 7                     | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | 100,00%<br>857,85    |                      | 100,00%<br>857,85    |
| Porcentagem           |                         |                      | 48,13%               | 51,87%               |
| Custo                 |                         |                      | 53.044,06            | 57.168,18            |
| Porcentagem Acumulado |                         |                      | 48,13%               | 100,0%               |
| Custo Acumulado       |                         |                      | 53.044,06            | 110.212,25           |

MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA MA =1118841492



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

Obra  
 REFORMA DO MURO, PINTURA E RECUPERAÇÃO DO PAVIMENTO DO  
 ESTACIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA

Bancos  
 SINAPI - 12/2025 -  
 Maranhão  
 SBC - 01/2026 - Maranhão  
 SICRO3 - 10/2025 -  
 Maranhão  
 AGE SUL - 06/2025 - Mato

B.D.I.  
 26,45%

Encargos Sociais  
 Desonerado: embutido nos  
 preços unitário dos insumos de  
 mão de obra, de acordo com as  
 bases.

| Orçamento Sintético |        |        |  |     |          |            |                    |                  |                |
|---------------------|--------|--------|--|-----|----------|------------|--------------------|------------------|----------------|
| Item                | Código | Banco  | Descrição  | Und | Quant    | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total            | Peso (%)       |
| <b>1</b>            |        |        | <b>SERVIÇOS INICIAIS</b>   |     | <b>1</b> |            | <b>5.380,80</b>    | <b>5.380,80</b>  | <b>4,88 %</b>  |
| 1.1                 | 103689 | SINAPI | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS   | m²  | 4        | 465,64     | 588,80             | 2.355,20         | 2,14 %         |
| 1.2                 | 90777  | SINAPI | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | H   | 20       | 119,64     | 151,28             | 3.025,60         | 2,75 %         |
| <b>2</b>            |        |        | <b>FUNDAÇÕES</b>   |     | <b>1</b> |            | <b>25.060,64</b>   | <b>25.060,64</b> | <b>22,74 %</b> |
| <b>2.1</b>          |        |        | <b>SAPATAS</b>   |     | <b>1</b> |            | <b>13.969,62</b>   | <b>13.969,62</b> | <b>12,68 %</b> |
| 2.1.1               | 96523  | SINAPI | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024   | m²  | 14,08    | 96,13      | 121,55             | 1.711,42         | 1,55 %         |
| 2.1.2               | 96546  | SINAPI | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024  | KG  | 152,03   | 13,43      | 16,98              | 2.581,46         | 2,34 %         |
| 2.1.3               | 94965  | SINAPI | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021  | m³  | 12,32    | 621,16     | 785,45             | 9.676,74         | 8,78 %         |
| <b>2.2</b>          |        |        | <b>VIGA BALDRAME</b>   |     | <b>1</b> |            | <b>11.091,02</b>   | <b>11.091,02</b> | <b>10,06 %</b> |
| 2.2.1               | 96527  | SINAPI | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024   | m²  | 7,92     | 105,82     | 133,80             | 1.059,69         | 0,96 %         |
| 2.2.2               | 96546  | SINAPI | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024  | KG  | 130,38   | 13,43      | 16,98              | 2.213,85         | 2,01 %         |
| 2.2.3               | 92759  | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | KG  | 107,39   | 13,53      | 17,10              | 1.836,36         | 1,67 %         |
| 2.2.4               | 94965  | SINAPI | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021  | m³  | 2,64     | 621,16     | 785,45             | 2.073,58         | 1,88 %         |
| 2.2.5               | 101166 | SINAPI | ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020  | m²  | 4,48     | 689,78     | 872,22             | 3.907,54         | 3,55 %         |
| <b>3</b>            |        |        | <b>SUPERESTRUTURA</b>  |     | <b>1</b> |            | <b>8.313,14</b>    | <b>8.313,14</b>  | <b>7,54 %</b>  |
| <b>3.1</b>          |        |        | <b>PILARES</b>   |     | <b>1</b> |            | <b>8.313,14</b>    | <b>8.313,14</b>  | <b>7,54 %</b>  |
| 3.1.1               | 92762  | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022   | KG  | 418,88   | 10,46      | 13,22              | 5.537,59         | 5,02 %         |
| 3.1.2               | 92762  | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022   | KG  | 73,3     | 10,46      | 13,22              | 969,02           | 0,88 %         |
| 3.1.3               | 94965  | SINAPI | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021  | m³  | 2,3      | 621,16     | 785,45             | 1.806,53         | 1,64 %         |
| <b>4</b>            |        |        | <b>PISO</b>  |     | <b>1</b> |            | <b>24.075,07</b>   | <b>24.075,07</b> | <b>21,84 %</b> |
| 4.1                 | 96620  | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024  | m²  | 2,48     | 853,68     | 1.079,47           | 2.677,08         | 2,43 %         |
| 4.2                 | 106214 | SINAPI | CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025  | M   | 157,37   | 96,15      | 121,58             | 19.133,04        | 17,36 %        |
| 4.3                 | 99856  | SINAPI | CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_10/2025  | M   | 10       | 34,60      | 43,75              | 437,50           | 0,40 %         |
| 4.4                 | 102491 | SINAPI | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021   | m²  | 58,61    | 24,66      | 31,18              | 1.827,45         | 1,66 %         |
| <b>5</b>            |        |        | <b>VEDAÇÃO</b>   |     | <b>1</b> |            | <b>16.010,40</b>   | <b>16.010,40</b> | <b>14,53 %</b> |
| 5.1                 | 103359 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021   | m²  | 63,92    | 72,71      | 91,94              | 5.876,80         | 5,33 %         |
| 5.2                 | 87896  | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022   | m²  | 127,84   | 6,13       | 7,75               | 990,76           | 0,90 %         |
| 5.3                 | 88415  | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024  | m²  | 316,8    | 4,16       | 5,26               | 1.666,36         | 1,51 %         |
| 5.4                 | 95626  | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024  | m²  | 316,8    | 18,67      | 23,60              | 7.476,48         | 6,78 %         |
| <b>6</b>            |        |        | <b>PAVIMENTAÇÃO</b>  |     | <b>1</b> |            | <b>30.514,35</b>   | <b>30.514,35</b> | <b>27,69 %</b> |
| 6.1                 | 101858 | SINAPI | REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020                      | m²  | 529      | 32,80      | 41,47              | 21.937,63        | 19,90 %        |
| 6.2                 | 105556 | SINAPI | EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024 | m³  | 79,47    | 13,40      | 16,94              | 1.346,22         | 1,22 %         |
| 6.3                 | 94342  | SINAPI | ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023   | m³  | 41,624   | 137,38     | 173,71             | 7.230,50         | 6,56 %         |
| <b>7</b>            |        |        | <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>   |     | <b>1</b> |            | <b>857,85</b>      | <b>857,85</b>    | <b>0,78 %</b>  |
| <b>7.1</b>          |        |        | <b>PINTURA MURO FACHADA</b>  |     | <b>1</b> |            | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>0,00 %</b>  |
| 7.2                 | 100753 | SINAPI | PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EX CETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE   | m²  | 8        | 22,82      | 28,85              | 230,80           | 0,21 %         |
| 7.3                 | 95626  | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024  | m²  | 26,57    | 18,67      | 23,60              | 627,05           | 0,57 %         |

Total sem BDI 87.168,68  
 Total do BDI 23.043,57  
 Total Geral 110.212,25

MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA MA = 1118841492



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**

Obra  
**REFORMA DO MURO, PINTURA E RECUPERAÇÃO DO PAVIMENTO DO ESTACIONAMENTO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO - MA**

Bancos  
SINAPI - 12/2025 - Maranhão  
SBC - 01/2026 - Maranhão  
SICRO3 - 10/2025 - Maranhão  
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul

B.D.I.  
26,45%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

| Curva ABC de Serviços |  |   |     |        |            |           |          |                    |        |
|-----------------------|--|---|-----|--------|------------|-----------|----------|--------------------|--------|
| Código Banco          | Descrição  | Tipo  | Und | Quant. | Valor Unit | Total     | Peso (%) | Peso Acumulado (%) |        |
| 101858 SINAPI         | REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020                      | Recomposição de Pavimentos                                  | m²  | 529,0  | 41,47      | 21.937,63 | 19,90    |                    | 19,90  |
| 106214 SINAPI         | CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025  | Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias              | M   | 157,37 | 121,58     | 19.133,04 | 17,36    |                    | 37,27  |
| 94865 SINAPI          | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021  | Produção de Concreto  | m³  | 17,26  | 785,45     | 13.556,86 | 12,30    |                    | 49,57  |
| 95626 SINAPI          | APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024  | Pintura Externa   | m²  | 343,37 | 23,60      | 8.103,53  | 7,35     |                    | 56,92  |
| 94342 SINAPI          | ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023   | Aterro e Reaterro de Valas                                  | m³  | 41,624 | 173,71     | 7.230,50  | 6,56     |                    | 63,48  |
| 92762 SINAPI          | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022   | Armação para Estruturas de Concreto Armado                  | KG  | 492,18 | 13,22      | 6.506,61  | 5,90     |                    | 69,38  |
| 103359 SINAPI         | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021   | Alvenaria de Vedação  | m²  | 63,92  | 91,94      | 5.876,80  | 5,33     |                    | 74,71  |
| 96646 SINAPI          | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024  | Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)           | KG  | 282,41 | 16,98      | 4.795,32  | 4,35     |                    | 79,07  |
| 101186 SINAPI         | ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020  | Alvenarias Diversas   | m³  | 4,48   | 872,22     | 3.907,54  | 3,55     |                    | 82,61  |
| 90777 SINAPI          | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros                         | H   | 20,0   | 151,28     | 3.025,60  | 2,75     |                    | 85,36  |
| 96620 SINAPI          | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF_01/2024  | Lastro  | m²  | 2,48   | 1.079,47   | 2.677,08  | 2,43     |                    | 87,79  |
| 103689 SINAPI         | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS   | Sinalização Vertical Viária                                 | m²  | 4,0    | 588,80     | 2.355,20  | 2,14     |                    | 89,92  |
| 92759 SINAPI          | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | Armação para Estruturas de Concreto Armado                  | KG  | 107,39 | 17,10      | 1.836,36  | 1,67     |                    | 91,59  |
| 102491 SINAPI         | PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021   | Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical | m²  | 58,61  | 31,18      | 1.827,45  | 1,66     |                    | 93,25  |
| 96623 SINAPI          | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COOROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024  | Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)           | m³  | 14,08  | 121,55     | 1.711,42  | 1,55     |                    | 94,80  |
| 88415 SINAPI          | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024  | Pintura Externa   | m²  | 316,8  | 5,26       | 1.686,36  | 1,51     |                    | 96,31  |
| 105556 SINAPI         | EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024 | Aterros, Bases, Sub bases e Imprimações                     | m³  | 79,47  | 16,94      | 1.346,22  | 1,22     |                    | 97,53  |
| 96627 SINAPI          | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024   | Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)           | m³  | 7,92   | 133,80     | 1.059,69  | 0,96     |                    | 98,49  |
| 87896 SINAPI          | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022   | Chapisco  | m²  | 127,84 | 7,75       | 990,76    | 0,90     |                    | 99,39  |
| 99856 SINAPI          | CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO INOX. AF_10/2025  | Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias              | M   | 10,0   | 43,75      | 437,50    | 0,40     |                    | 99,79  |
| 100753 SINAPI         | PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 PE  | Pintura em Superfícies Metálicas                            | m²  | 8,0    | 28,85      | 230,80    | 0,21     |                    | 100,00 |

Total sem BDI 87.168,68  
Total do BDI 23.043,57  
Total Geral 110.212,25

MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA MA =1118841492





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-MA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº MA20261011150**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1118841492**

Registro: **1118841492MA**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **Câmara Municipal de Sitio Novo do Maranhão**

CPF/CNPJ: **07.307.267/0001-75**

**RUA RUA MINISTRO JONAS**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SÍTIO NOVO**

UF: **MA**

CEP: **65925000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 12.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **Agricultura familiar**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA RUA DEZENOVE DE DEZEMBRO**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SÍTIO NOVO**

UF: **MA**

CEP: **65925000**

Data de Início: **13/01/2026**

Previsão de término: **13/01/2026**

Coordenadas Geográficas: **-5.879347, -46.702503**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Câmara Municipal de Sitio Novo do Maranhão**

CPF/CNPJ: **07.307.267/0001-75**

**4. Atividade Técnica**

|  | Quantidade | Unidade |
|--|------------|---------|
| 14 - Elaboração  |            |         |
| 80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA  | 1,00       | un      |
| 80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO                 | 1,00       | un      |
| 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA                          | 1,00       | un      |
| 35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO | 1,00       | un      |
| 18 - Fiscalização  |            |         |
| 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA                             | 1,00       | un      |
| 60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO    | 1,00       | un      |

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE . PARA A CÂMARA MUNICIPAL DOS VEREADORES DE SITIO NOVO - MA

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

**7. Entidade de Classe**

UEMA - UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
 Local data



Documento assinado eletronicamente  
 com credenciais de login e senha

**MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO**

RNP: **1118841492**

Data: **19/01/2026 10:39:30**

**MARCO ANTONIO DO NASCIMENTO - CPF: \*\*\*.712.313-\*\***

**Câmara Municipal de Sitio Novo do Maranhão - CNPJ: 07.307.267/0001-75**

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: C7047  
 Impresso em: 19/01/2026 às 10:39:30 por: , ip: 38.76.237.39





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MA**

**ART OBRA / SERVIÇO  
Nº MA20261011150**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

INICIAL

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 108,39**

Registrada em: **13/01/2026**

Valor pago: **R\$ 108,39**

Nosso Número: **8306771789**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: C7047  
Impresso em: 19/01/2026 às 10:39:30 por: , ip: 38.76.237.39

